HỒ SƠ THIẾT KẾ

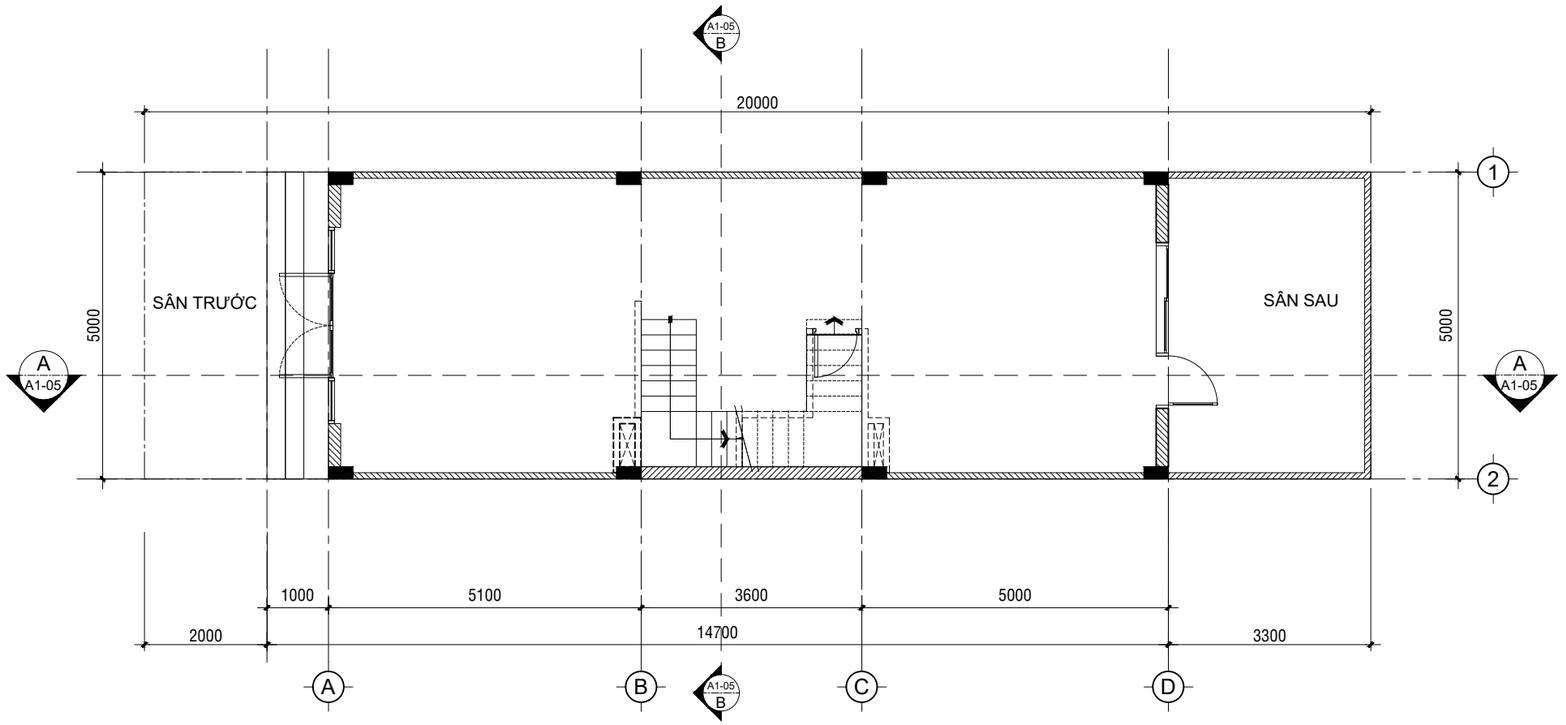
DỰ ÁN: KHU ĐÔ THỊ THANH HÀ CIENCO 5

HẠNG MỤC: NHÀ Ở LIỀN KỀ B1.4 -MẪU NHÀ LKA_M3_01 (5mx14.7m)

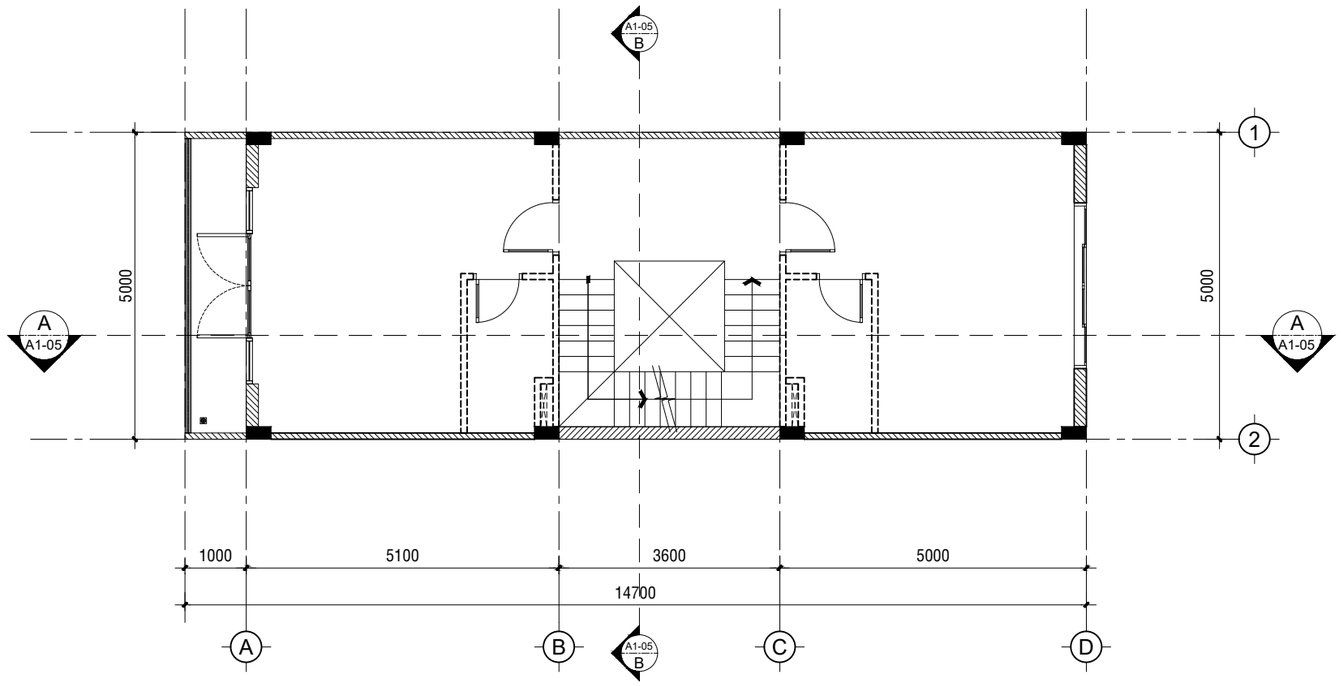
ÁP DỤNG CHO CÁC LÔ ĐẤT

LÔ ĐẤT B1.4-LK21-CĂN 02->05+08->13 **LÔ ĐẤT B1.4-LK22-CĂN 01->22+24** **LÔ ĐẤT B1.4-LK23-CĂN 01->08+11->17** **LÔ ĐẤT B1.4-LK24-CĂN 02->19** **LÔ ĐẤT B1.4-LK25-CĂN 01->12+14->24** **LÔ ĐẤT B1.4-LK26-CĂN 01->08+11->18** **LÔ ĐẤT B1.4-LK29-CĂN 03->25+27->29+31** **LÔ ĐẤT B1.4-LK30-CĂN 03->08+11->18+20->24** **LÔ ĐẤT B1.4-LK31-CĂN 02->07+10->12+14->16** **LÔ ĐẤT B1.4-LK35-CĂN 02,04->25+27->31** **LÔ ĐẤT B1.4-LK36-CĂN 01->14+16->24** **LÔ ĐẤT B1.4-LK37-CĂN 02->07+10->16**	

2026



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1 TL:1/100



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 2 TL:1/100

GHI CHÚ

- CÁC BẢN VẼ KIẾN TRÚC PHẢI ĐƯỢC XEM CÙNG VỚI CÁC BẢN KỸ THUẬT KHÁC (KẾT CẤU, M&E - ĐHKK, CẤP THOÁT NƯỚC, PCCC...).

- CÁC KÍCH THƯỚC CẦN ĐƯỢC KIỂM CHỨNG TẠI CÔNG TRƯỜNG, NẾU CÓ SỰ KHÁC BIỆT PHẢI THÔNG BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ CÓ HƯỚNG GIẢI QUYẾT KỊP THỜI.

HIỆU CHỈNH VÀ NGÀY HOÀN THÀNH
REVISION AND COMPLETION DATE

STT	NGÀY	ĐIỀU CHỈNH	NGƯỜI CHỈNH

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
ISSUE FOR

TRÌNH DUYỆT	☐	FOR APPROVAL
THIẾT KẾ CƠ SỞ	☐	BASIC DESIGN
THI CÔNG	◪	FOR CONSTRUCTION
HIỆU CHỈNH	☐	REVISED
HOÀN CÔNG	☐	AS-BUILT

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC CIENCO 5

THIẾT KẾ :

KYGIA

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG KỶ GIA

ĐỊA CHỈ: 292/19 ĐIỆN BIÊN PHỦ, PHƯỜNG GIA ĐỊNH, TP HCM

GIÁM ĐỐC-CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

KTS. BÙI GIA KỲ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KTS. TRẦN TIẾN ĐẠT

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. LÃ THANH SƠN

THỂ HIỆN

MAI THỊ THANH NHÃ

TÊN CÔNG TRÌNH

NHÀ Ở THẤP TẦNG
KHU ĐÔ THỊ THANH HÀ

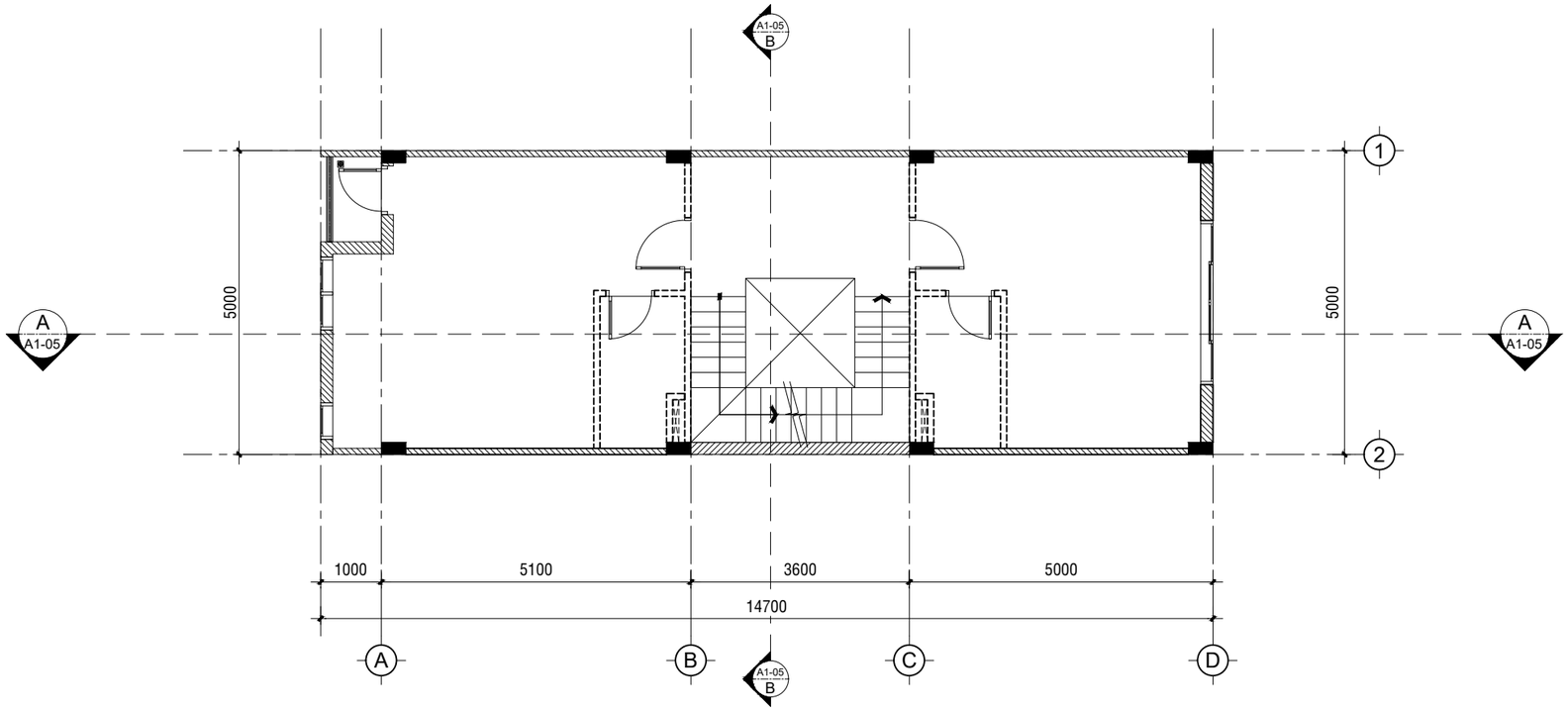
HẠNG MỤC :

PHẦN : KIẾN TRÚC

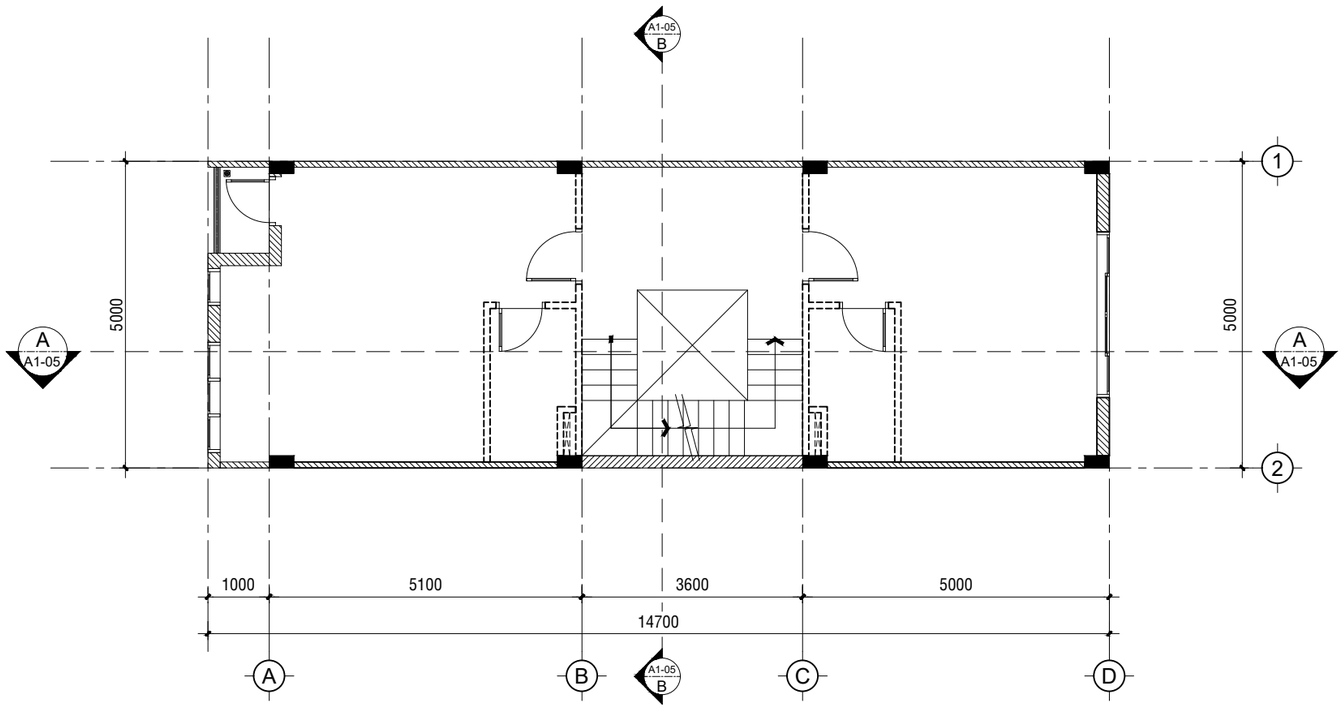
TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 2

SỐ HIỆU	A1-01
NGÀY HOÀN THÀNH	TỶ LỆ
2026	



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 3 TL:1/100



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 4 TL:1/100

GHI CHÚ

- CÁC BẢN VẼ KIẾN TRÚC PHẢI ĐƯỢC XEM CÙNG VỚI CÁC BẢN KỸ THUẬT KHÁC (KẾT CẤU, M&E - ĐHKK, CẤP THOÁT NƯỚC, PCCC...).

- CÁC KÍCH THƯỚC CẦN ĐƯỢC KIỂM CHỨNG TẠI CÔNG TRƯỜNG, NẾU CÓ SỰ KHÁC BIỆT PHẢI THÔNG BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ CÓ HƯỚNG GIẢI QUYẾT KỊP THỜI.

HIỆU CHỈNH VÀ NGÀY HOÀN THÀNH
REVISION AND COMPLETION DATE

STT	NGÀY	ĐIỀU CHỈNH	NGƯỜI CHỈNH

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
ISSUE FOR

TRÌNH DUYỆT	☐	FOR APPROVAL
THIẾT KẾ CƠ SỞ	☐	BASIC DESIGN
THI CÔNG	◪	FOR CONSTRUCTION
HIỆU CHỈNH	☐	REVISED
HOÀN CÔNG	☐	AS-BUILT

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC CIENCO 5

THIẾT KẾ :

KYGIA

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG KỶ GIA

ĐỊA CHỈ: 292/19 ĐIỆN BIÊN PHỦ, PHƯỜNG GIA ĐỊNH, TP HCM

GIÁM ĐỐC-CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

KTS. BÙI GIA KỲ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KTS. TRẦN TIẾN ĐẠT

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. LÃ THANH SƠN

THỂ HIỆN

MAI THỊ THANH NHÃ

TÊN CÔNG TRÌNH

NHÀ Ở THẤP TẦNG
KHU ĐÔ THỊ THANH HÀ

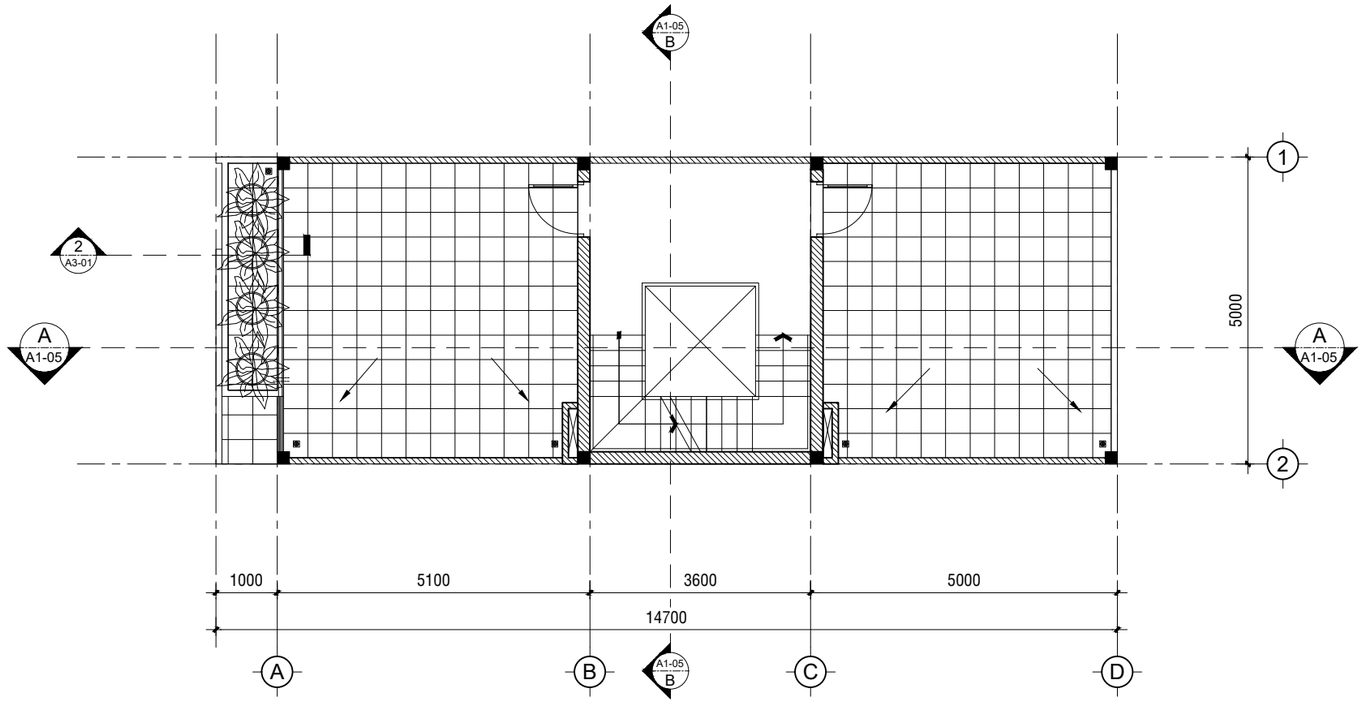
HẠNG MỤC :

PHẦN : KIẾN TRÚC

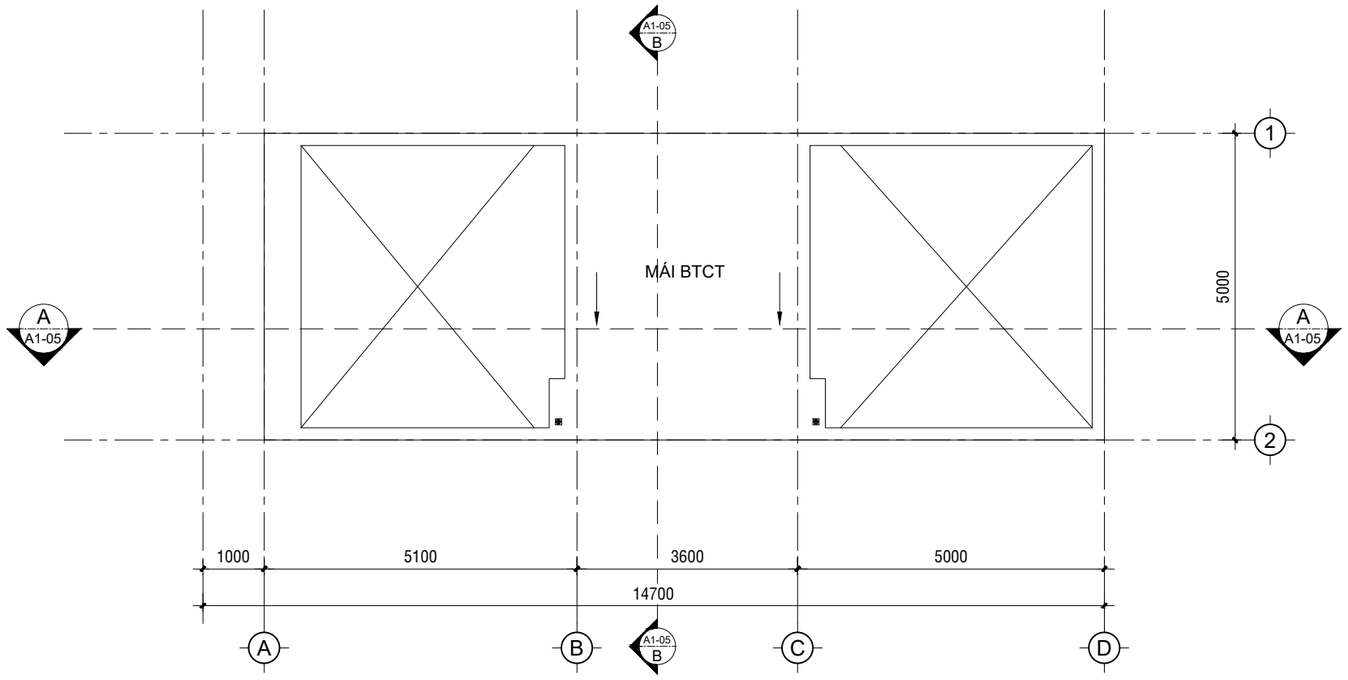
TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 3
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 4

SỐ HIỆU	A1-02
NGÀY HOÀN THÀNH	TỶ LỆ
2026	



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TUM THANG TL:1/100



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC MÁI TL:1/100

GHI CHÚ

- CÁC BẢN VẼ KIẾN TRÚC PHẢI ĐƯỢC XEM CÙNG VỚI CÁC BẢN KỸ THUẬT KHÁC (KẾT CẤU, M&E - ĐHKK, CẤP THOÁT NƯỚC, PCCC...).
- CÁC KÍCH THƯỚC CẦN ĐƯỢC KIỂM CHỨNG TẠI CÔNG TRƯỜNG, NẾU CÓ SỰ KHÁC BIỆT PHẢI THÔNG BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ CÓ HƯỚNG GIẢI QUYẾT KỊP THỜI.

HIỆU CHỈNH VÀ NGÀY HOÀN THÀNH
REVISION AND COMPLETION DATE

STT	NGÀY	ĐIỀU CHỈNH	NGƯỜI CHỈNH

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
ISSUE FOR

TRÌNH DUYỆT	☐	FOR APPROVAL
THIẾT KẾ CƠ SỞ	☐	BASIC DESIGN
THI CÔNG	◪	FOR CONSTRUCTION
HIỆU CHỈNH	☐	REVISED
HOÀN CÔNG	☐	AS-BUILT

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC CIENCO 5

THIẾT KẾ :

KYGIA

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG KỲ GIA

ĐỊA CHỈ: 292/19 ĐIỆN BIÊN PHỦ, PHƯỜNG GIA ĐỊNH, TP HCM

GIÁM ĐỐC-CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

KTS. BÙI GIA KỲ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KTS. TRẦN TIẾN ĐẠT

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. LÃ THANH SƠN

THỂ HIỆN

MAI THỊ THANH NHÃ

TÊN CÔNG TRÌNH

NHÀ Ở THẤP TẦNG
KHU ĐÔ THỊ THANH HÀ

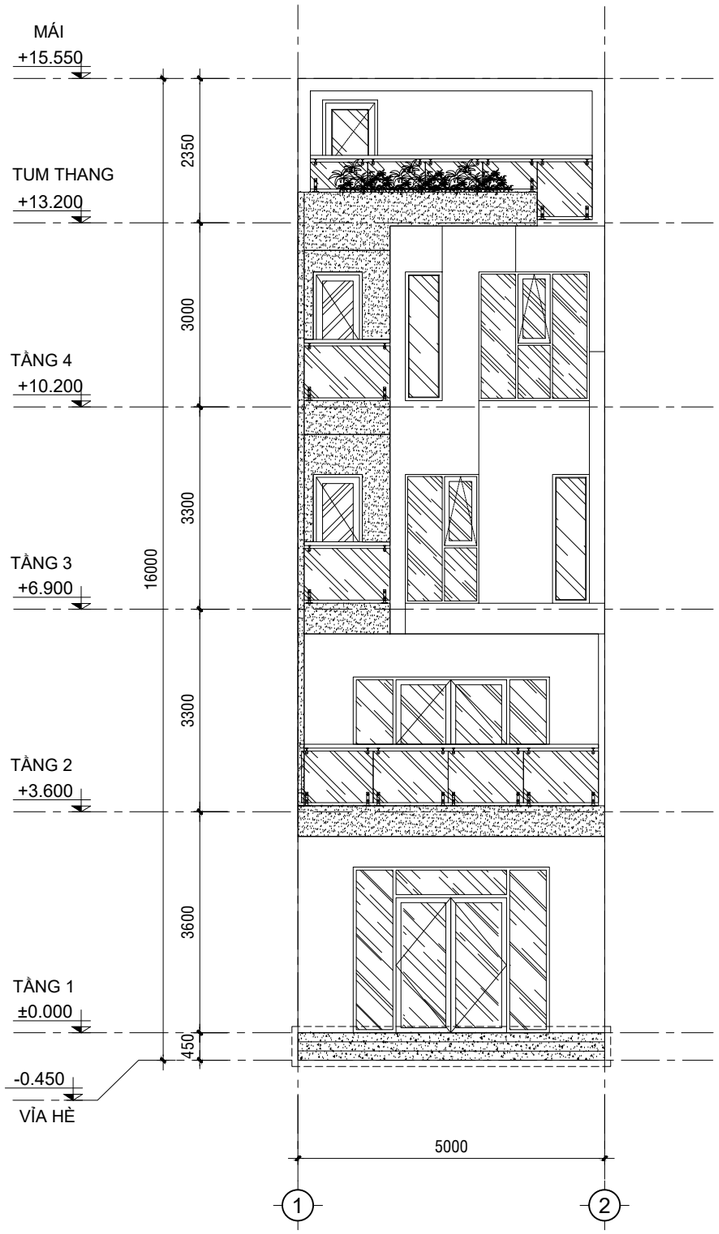
HẠNG MỤC :

PHẦN : KIẾN TRÚC

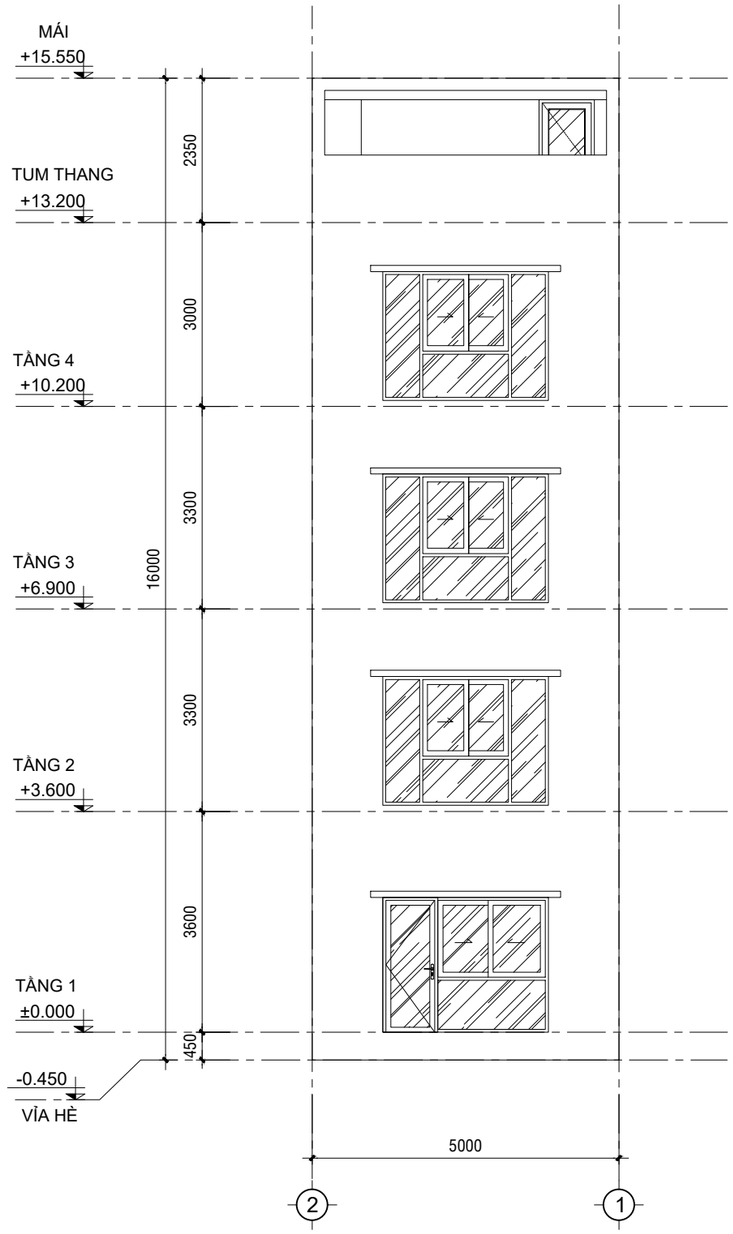
TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TUM
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC MÁI

SỐ HIỆU	A1-03
NGÀY HOÀN THÀNH	TỶ LỆ
2026	



MẶT ĐỨNG TRỤC 1-2 TL:1/100



MẶT ĐỨNG TRỤC 2-1 TL:1/100

GHI CHÚ

- CÁC BẢN VẼ KIẾN TRÚC PHẢI ĐƯỢC XEM CÙNG VỚI CÁC BẢN KỸ THUẬT KHÁC (KẾT CẤU, M&E - ĐHKK, CẤP THOÁT NƯỚC, PCCC...).
- CÁC KÍCH THƯỚC CẦN ĐƯỢC KIỂM CHỨNG TẠI CÔNG TRƯỜNG, NẾU CÓ SỰ KHÁC BIỆT PHẢI THÔNG BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ CÓ HƯỚNG GIẢI QUYẾT KỊP THỜI.

HIỆU CHỈNH VÀ NGÀY HOÀN THÀNH
REVISION AND COMPLETION DATE

STT	NGÀY	ĐIỀU CHỈNH	NGƯỜI CHỈNH

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
ISSUE FOR

TRÌNH DUYỆT	☐	FOR APPROVAL
THIẾT KẾ CƠ SỞ	☐	BASIC DESIGN
THI CÔNG	◪	FOR CONSTRUCTION
HIỆU CHỈNH	☐	REVISED
HOÀN CÔNG	☐	AS-BUILT

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC CIENCO 5

THIẾT KẾ :

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG KỸ GIA

ĐỊA CHỈ: 292/19 ĐIỆN BIÊN PHỦ, PHƯỜNG GIA ĐỊNH, TP HCM

GIÁM ĐỐC-CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

KTS. BÙI GIA KỲ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KTS. TRẦN TIẾN ĐẠT

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. LÃ THANH SƠN

THỂ HIỆN

MAI THỊ THANH NHÃ

TÊN CÔNG TRÌNH

NHÀ Ở THẤP TẦNG
KHU ĐÔ THỊ THANH HÀ

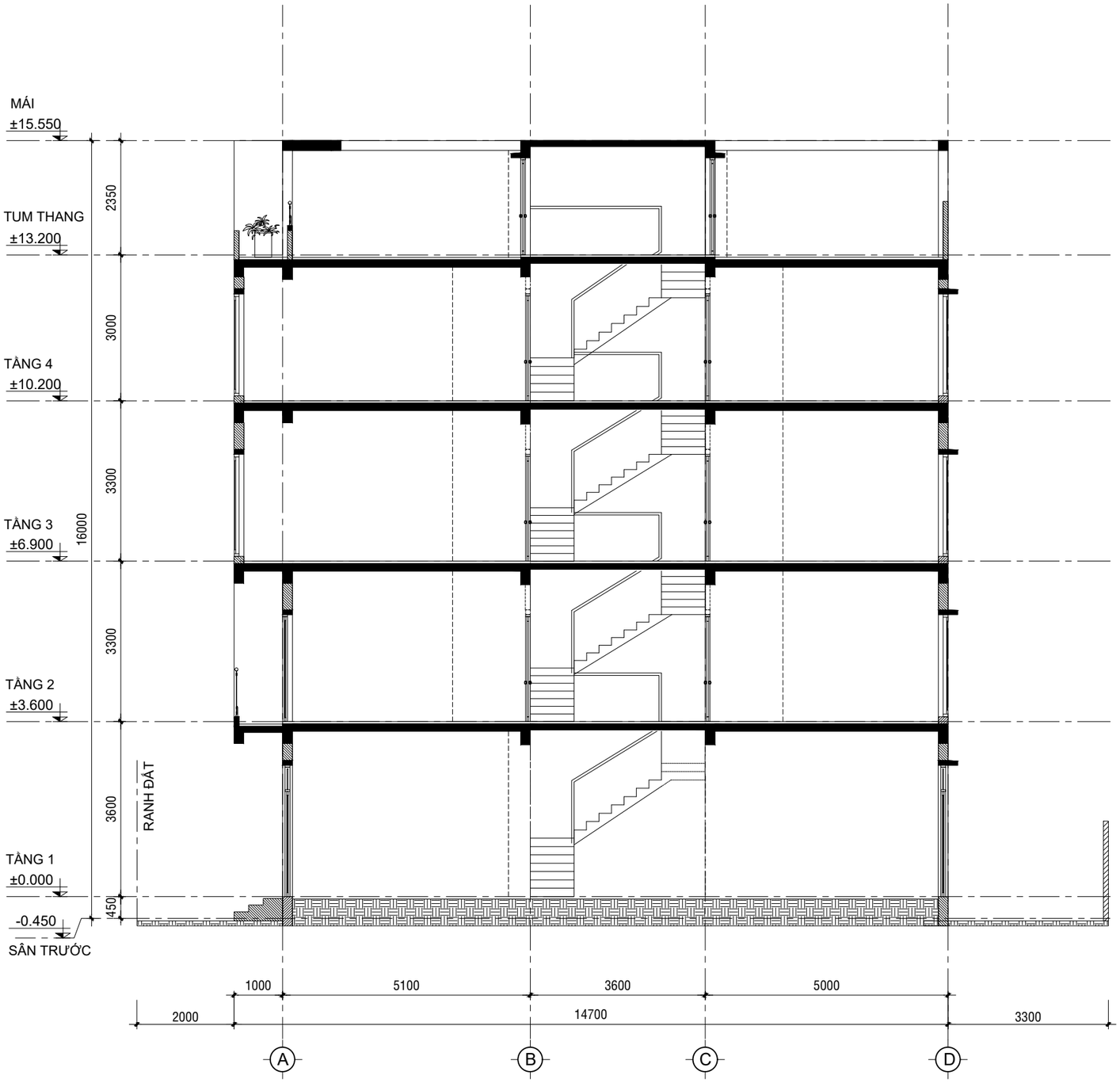
HẠNG MỤC :

PHẦN : KIẾN TRÚC

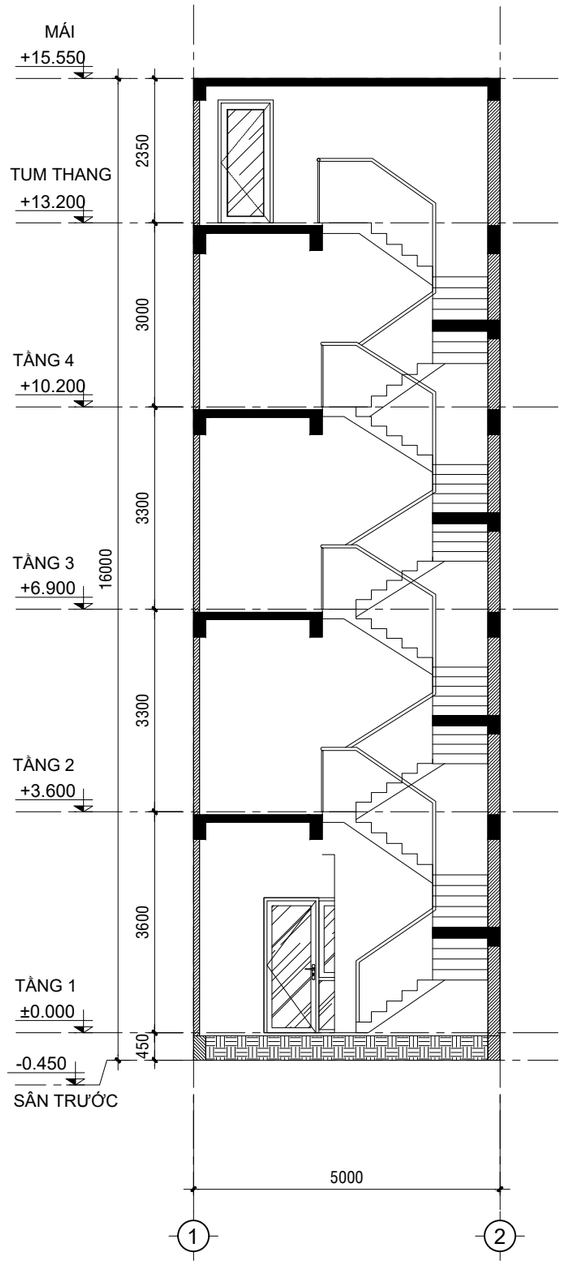
TÊN BẢN VẼ

MẶT ĐỨNG TRỤC 1-2
MẶT ĐỨNG TRỤC 2-1

SỐ HIỆU	A1-04
NGÀY HOÀN THÀNH	TỶ LỆ
2026	



MẶT CẮT A-A TL:1/100



MẶT CẮT B-B TL:1/100

GHI CHÚ

- CÁC BẢN VẼ KIẾN TRÚC PHẢI ĐƯỢC XEM CÙNG VỚI CÁC BẢN KỸ THUẬT KHÁC (KẾT CẤU, M&E - ĐHKK, CẤP THOÁT NƯỚC, PCCC...).
- CÁC KÍCH THƯỚC CẦN ĐƯỢC KIỂM CHỨNG TẠI CÔNG TRƯỜNG, NẾU CÓ SỰ KHÁC BIỆT PHẢI THÔNG BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ CÓ HƯỚNG GIẢI QUYẾT KỊP THỜI.

HIỆU CHỈNH VÀ NGÀY HOÀN THÀNH
REVISION AND COMPLETION DATE

STT	NGÀY	ĐIỀU CHỈNH	NGƯỜI CHỈNH

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH
ISSUE FOR

TRÌNH DUYỆT	☐ FOR APPROVAL
THIẾT KẾ CƠ SỞ	☐ BASIC DESIGN
THI CÔNG	◪ FOR CONSTRUCTION
HIỆU CHỈNH	☐ REVISED
HOÀN CÔNG	☐ AS-BUILT

CHỦ ĐẦU TƯ

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC CIENCO 5

THIẾT KẾ :

KYGIA

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG KỲ GIA

ĐỊA CHỈ: 292/19 ĐIỆN BIÊN PHỦ, PHƯỜNG GIA ĐỊNH, TP HCM

GIÁM ĐỐC-CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ

KTS. BÙI GIA KỲ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KTS. TRẦN TIẾN ĐẠT

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. LÃ THANH SƠN

THỂ HIỆN

MAI THỊ THANH NHÃ

TÊN CÔNG TRÌNH

NHÀ Ở THẤP TẦNG
KHU ĐÔ THỊ THANH HÀ

HẠNG MỤC :

PHẦN : KIẾN TRÚC

TÊN BẢN VẼ

MẶT CẮT A-A

SỐ HIỆU	A1-05
NGÀY HOÀN THÀNH	TỶ LỆ
2026	