UBND XÃ BÌNH MINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐT-HT

Số: 203 /TB-BQLDA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ phần Tài sản, cây trồng, vật nuôi gắn liền với đất thu hồi thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng khu đô thị mới Thanh Hà A,B - Cienco5, trên địa bàn thôn Mỹ (*Trước đây*) nay là thôn Khê Tang, xã Bình Minh

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ &TĐC khi nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024; số 151/2025/NĐ - CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 40/2026/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 105/2026/QĐ-UBND ngày 25/7/2026 ban hành quy định về điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số nội dung của Quyết định số 33/2026/QĐ-UBND ngày 25/03/2026 của UBND TP.Hà Nội về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn TP.Hà Nội ban hành trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 07/CV- HTNN&MT ngày 21/10/2026 của Phòng Hạ Tầng Nông Nghiệp & Môi Trường về việc xác nhận tài sản, cây trồng, vật nuôi gắn liền với đất của các hộ gia đình, cá nhân nằm trong phạm vi thu hồi đất thực hiện dự án;

Ban Quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Bình Minh lập dự thảo phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ đối với các hộ gia đình cá nhân có tài sản trên đất thuộc phạm vi thu hồi đất thực hiện dự án.

Để các hộ gia đình, cá nhân có tài sản gắn liền trên đất thuộc phạm vi thu hồi dự án biết, nắm bắt được chính sách và phương án BT, HT-GMB khi Nhà nước thu hồi đất, UBND xã Bình Minh, Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Bình Minh, Ban lãnh đạo thôn Mỹ (*trước đây*) nay là thôn Khê Tang, tổ chức niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với phần tài

sản trên đất của các hộ gia đình, cá nhân thuộc dự án: Xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà A,B - Cienco5, tại thôn Mỹ (*trước đây*) nay là thôn Khê Tang, xã Bình Minh,Tp. Hà Nội.

(Dự thảo phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ phần tài sản kèm theo)

*** Địa điểm tổ chức niêm yết, công khai:**

- Trụ sở UBND xã Bình Minh;

- Nhà Văn hóa thôn Mỹ (*Trước đây*) nay là thôn Khê Tang;

*** Thời gian niêm yết:** 10 ngày , kể từ ngày 29/10/2026

Trên đây là Thông báo của Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng tới các ông, bà đại diện hộ gia đình, cá nhân có tên trong dự thảo phương án chi tiết BT, HT&TĐC dự án biết, nắm bắt được chính sách. Đề nghị Ban lãnh đạo thôn Mỹ (*trước đây*) nay là thôn Khê Tang thông báo công khai trên hệ thống loa truyền thanh thôn. Trường hợp các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có ý kiến, thắc mắc xin liên hệ ban lãnh đạo thôn Khê Tang *(Đ/c Thạch - Trưởng thôn; Đ/c Thắng - phó thôn SĐT: 0905218686)* và Tổ giúp việc thực hiện dự án (*Đ/c Hương -CB Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng SĐT: 0347266756)./.*

Nơi nhận:
- Chủ tịch, PCT UBND xã; (để b/c)
- Lãnh đạo thôn Khê Tang;
- Các Phòng: VHXH; Kinh tế; CA xã;
- TTDV-VH (để *đăng tải)*
- Lưu: VT, Hs.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ BÌNH MINH T.P HÀ NỘI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Lê Hồng Phúc